

プレストンガーデン桜が丘

exterior * interior specification

全棟 長期優良住宅仕様 ※国土交通省より、長期優良住宅認定書が発行されます。
耐震等級は最高ランクの等級3

フラット35S対応 20年金利引下げタイプ適用可

高気密・高断熱 C値(気密値)1.0以下で施工
気密測定技能者従事事業登録有
気密測定技能者:田村賢一・高橋昌宏

全棟 全館空調システム(システム:協立エアテック・機器:ダイキン)・オール電化住宅
深夜電力・動力を使用することによるランニングコストの削減

全棟スッキリポールの設置

スッキリポールの設置により建物には一切引込線等はありません。
全て地中埋設

装飾品
米国FYPPON, HB&G社

石貼
米国エルドラド社

アンダーセン木製サッシ
世界最大の木製サッシメーカーのアンダーセン社
20年のメーカー保証適用(当社は国内代理店)

オークリッジプロ30
グラスファイバーシングル
30年のメーカー保証付き

ラップサイディング
※カラーはお選びいただけます。
法令上の制限から米国製品の使用不可。
国内トップメーカー東レ社の製品を使用。

基礎断熱工法
断熱材は米国製アールテックを使用。
アールテックはホウ酸を練り込んだ断熱材。
これで白アリ対策もバッチリです。



・キッチン: 米国1流メーカー キャニオンクリーク
※ストリートオブドリームスで賞も獲得しています。



・床材: オーク18mm. ソリッド



・ガレージドア: オーバースライダーシャッター
サーモタイプのためガレージ内も室内と同様
断熱が施されています。

・階段: フィッツまたはLJスミス(オーク)



・アイシネン: 一生涯保証。
・ドライウォール工法
※カラーはお選びいただけます。
・土台: 米ビバ集成材仕様により、
住宅保証では補えない白アリ10年保証。
※薬材は使用しておりません。

・構造材: ワンランク上の米国産の木材仕様。
※モジュールは米国仕様のため
インチフィートモジュール(ピッチ406mm.)